



NOS HONORAIRES ET PRESTATIONS



TRANSACTIONS

(honoraires à la charge du vendeur)

| | |
|---|---------------------|
| Moins de 45.000 €..... | 3.000 € TTC Maximum |
| De 45.001 € à 70.000 €..... | 4.000 € TTC Maximum |
| De 70.001 € à 110.000 €..... | 6 % Maximum |
| De 110.001 € à 140.000 €..... | 5.5 % Maximum |
| De 140.001 € à 250.000 €..... | 5% Maximum |
| De 250.001 € à 350.000 €..... | 4.5 % Maximum |
| Au delà de 350.001 € | 4 % Maximum |
| Estimation avec avis de valeur écrit..... | 85 € TTC |

GESTION LOCATIVE

Gérance avec décompte mensuel..... 7.2 % TTC

LOCATION

Honoraires d'entremise et négociation à la charge du propriétaire : OFFERT

Locaux d'habitation sur loyer hors charges annuel : 8% TTC à la charge du locataire et 8% TTC à la charge du propriétaire. **(Honoraires plafonnés à 8 € du m² + 3 € du m² pour l'état des lieux (LOI ALUR)**

Dépôt de Garantie : - 1 mois de loyer pour les appartements vides.
- 2 mois de loyers hors charges pour les appartements meublés Maximum

SYNDIC DE COPROPRIETE

Honoraires du Syndic par lot principal de copropriété.

Si trésorerie sur compte bancaire unique au nom de l'Agence 144 € TTC

Si trésorerie sur compte bancaire au nom de la copropriété..... 168 € TTC

Les honoraires présentés s'entendent au taux de TVA de 20 % et subiront toute modification en hausse ou baisse de cette taxe.